

## **Wel Gewaardeerde betrokken buurtbewoner....., dit is een uitnodiging voor een serieus experiment....**

*Deze brief en vraag is naar jou en 39 mede - bewoners uit ons complex gegaan (ongeveer 4 per straat) , wij denken dat jullie goede ideeën hebben, en zo een bijdrage kunnen leveren.*

### **We leven in een bijzondere tijd...**

Dus leek het ons tijd voor een serieuze brief en vraag...

Wat ons opvalt is dat hetgene waar wij in ons buurtje naar zoeken en verlangen; en de problemen waar we tegen aanlopen om dit voor elkaar te boksen, zich op veel plekken in de wereld afspeelen in meer of mindere mate.

Steeds meer mensen hebben behoefte aan een eerlijkere manier van samenleven waarin goederen, middelen; zeggenschap en verantwoordelijkheid gedeeld worden. Een crisis en andere verschuivingen in de wereld geven stof tot nadenken.

Het maakt ons misschien bewuster dat de wereld toch niet zo goed georganiseerd is als we hoopten... er vallen gaten.

Maar hierdoor ontstaan ook belangrijke vragen en ruimte...waarin we op zoek kunnen gaan naar iets dat beter voelt en werkt. Heel andere soorten systemen .Wij vragen ons af hoe jullie daar over denken, en welke rol wij/jij hier zelf in wilt of kunt spelen?

### **Hoe zal de nabije toekomst eruit zien ?**

Nu verschillen tussen rijk en arm ook in ons eigen land en zelfs onze eigen straten steeds zichtbaarder worden, kunnen we ons afvragen of er systemen bestaan die beter werken.? Hoe denken jullie hierover en in welke hoek moeten we zoeken naar beter oplossingen.De wereldstructuren waarin wij leven, lijken vaak te complex om de realiteit van elke dag te dienen. Ethiek en moraal, waar mensen zich veilig bij kunnen voelen staan onder druk. Wanneer we dit ter sprake brengen bij de mensen die het beleid van ons systeem, bedenken en uitvoeren, blijken we niet meer met mensen te praten maar systemen . We leven inmiddels in te grote systemen waar niemand zich echt meer verantwoordelijk voor wil en kan voelen. Die systemen en het beleid dat daar uit voortvloeit, komt van te ver en is daardoor vaak niet goed meer op de lokale man/vrouw of buurt afgestemd. De menselijke maat is moeilijk te vinden en bijsturen lijkt een onmogelijkheid geworden. Burgerprocessen worden eerder afgebroken dan gestimuleerd. Het lijkt wel alsof het systeem niet meer voor de mens bestaat, maar de mens voor het systeem.

### **Hoe en wat dan wel ?**

Daar zouden we graag met jullie en meer buurtbewoners over willen nadenken. Zo kunnen we dingen bespreekbaar maken; uitproberen en eventueel zelf opzetten. Wij denken zelf dat het belangrijk is dat buurten, wijken, straten of groepjes bewoners, zich laten horen. Bewoners kunnen met elkaar nadenken hoe ze aspecten kunnen verbeteren en problemen kunnen oplossen: Eigen lokale systemen bedenken en uitproberen. Deze zijn dan vanuit eigen ervaring ,op " de straat " ontstaan en getest. Een buurt, wijk of straat is een soort organisme, met een eigen dynamiek, eigen wensen; zorgen en grote kansen...als je dit alles goed in kaart brengt; goed met elkaar afstemt; en op lokaal niveau aan oplossingen gaat werken, zijn de resultaten een direct antwoord op de vraag. Mocht het niet werken, is het makkelijk bij te sturen . Als de bewoners in een buurt elkaar kennen, en van elkaar weten wat ze kunnen en waar hun interesse ligt, is het mogelijk om samen te dromen en dingen te bedenken. Dit kunnen ontmoetingen; of kortstondige projecten zijn; maar kunnen ook structurele activiteiten, organisaties en sociale- bedrijfjes worden die zelf iets neerzetten en waarborgen.

### **Ik & wij land**

Om een plek en gemeenschap gezond te ontwikkelen kunnen we haar ook verzorgen alsof het een mens is....Met regelmaat heeft ze iets als voeding; iets gezelligs, leuks en liefs, wat aandacht en een goed gesprek nodig....Maar kunnen we zoiets nog wel ? Als westers individu, zijn we er vooral op gericht goed voor onszelf te zorgen en eigen vrijheden en verworvenheden goed te bewaken. Daarom zullen we eerder denken: 'investeren in een gemeenschap? 'Wat ouderwets.... of 'dat kost veel energie, en wat krijg ik er voor terug?' 'Enne... ik heb het al zo druk. En ik wil mijn eigen leven blijven behouden'. Uit onze eigen ervaring, blijkt dat eigen leven prima voort te zetten is. Het wordt zelfs verrijkt want je krijgt er veel voor terug. Je doet het namelijk samen en je kan eigen grenzen aangeven. Het is wel belangrijk om het met meer mensen te doen. Solo in actie komen, bloedt snel dood. Eigenlijk kun je alleen samen met elkaar iets structureels neerzetten .

## Een belangrijke vraag aan jullie als medebewoners

**Zullen we met een aantal bewoners proberen een organisatie te worden???**

*(Het is een experiment het mag dus mislukken....)*

### Waarom ?

Al 4 jaar wordt er vanuit Wishingwellwest en de Toekomstclub 507 gewerkt om de dingen die niet lekker lopen in de buurt te verbeteren en te kijken waar onze mogelijkheden en kracht liggen als buurt. Dit richt zich op algemene zaken als groen; kunst, elkaar leren kennen en onze huizen die opgeknapt moeten worden. Maar ook is er aandacht op persoonlijk vlak voor slechte gezondheid; depressies; schulden; opvoeding etc. Doordat we zelf in de buurt wonen en door de projecten die we doen in de buurt en onze ontmoetings en projectplek aan de Kanaalstraat, hebben we redelijk inzicht in wat er allemaal speelt. en ook dat de mensen uit onze buurt weinig of niet efficiënt geholpen worden. Ze moeten het zelf vaak uitzoeken. Wij helpen waar we kunnen. Wishingwellwest en de Toekomstclub zijn uit noodzaak geboren, niet voor de grap....

### De bestaande structuren

Natuurlijk vragen we ons wekelijks af...is dit eigenlijk allemaal wel ons werk, zijn hier niet allemaal instanties voor ? Hierover hebben we de afgelopen jaren pittige gesprekken gevoerd met ambtenaren, welzijnswerkers; mensen van de woningbouw, de politie en politiek etc...op wijk , gemeente en landelijke niveau.Vele manifesten zijn geschreven.... En eerlijk gezegd, heeft dit ook best wel nut gehad.... Er is op papier interesse voor een omvorming en een beweging die dichter naar de burger gaat.

Maar helaas in de praktijk merk je dat het veel meer vorm en p.r. gepraat is en dat wanneer er een echte omvorming moet komen, deze uit de handen , hoofden en harten van burgers zelf zal moeten komen en niet vanuit beleidmakers of uitvoerders. Veel van de mensen die officieel betaald worden vanuit gemeenschaps geld om problemen op te pikken en op te lossen, zeggen namelijk zelf vast te lopen op beleid "van boven af" . Hierdoor bloeden naar ons idee initiatieven dood, De gemeente werkt te traag, er komt niet echt iets van de grond wat structureel kan worden. Vaak zien wij ook hun eigen persoonlijke motieven die niets meer te maken hebben met het beleid, maar (logischerwijs) meer het behoud van de eigen baan. Daardoor zijn onze vragen secundair geworden.

### Wat hebben we wel bereikt ?

De problemen aan de kaak gesteld. En we hebben medestanders gevonden, mensen die hetzelfde hebben ondervonden, en er alles aan doen om een ander systeem te ontwerpen.

### Met deze medestanders komen we tot dezelfde conclusie Er moet iets veranderen.....

Er zijn voor ons allerlei instanties en organisaties in het leven geroepen, zoals welzijnsorganisatie, de woningbouwcorporaties, vele ambtenaren. Ze hebben allemaal een baan in een gebouw en een salaris dat betaald wordt. Hier betalen wij allemaal aan mee. Wij zouden hier dus wat van mogen verwachten, maar ervaren dat er uitermate inefficiënt met gemeenschapsgeld en regelgeving wordt omgegaan.

### Onze stelling....

*' Het zou efficiënter en daarnaast goedkoper zijn, wanneer de besteding van een groot deel van het gemeenschapsgeld op een veel directere manier bepaald en besteed zou worden' .*

Wij zijn benieuwd hoe jullie hier over denken.....

## Directe mede-zeggenschap

Wij denken dat directe medezeggenschap vanuit de buurt en wijk, lokaal zeggenschap dus efficiënter is. Hetzelfde geldt bij het vormen van lokale regels en vergunningen. Om echt resultaat te boeken als organisatie en goed georganiseerde zelfstandige buurt... zal de gemeente of een woningbouwcoöperatie en politiek (ons democratische systeem) naar ons idee, ons als buurtbewoners, lokaal echte ruimte en zeggingskracht moeten geven zodat we onze buurt zelf kunnen ontwikkelen en verzorgen. Zo kunnen we toewerken naar een participatieve democratie: Dus geen democratie met een omweg... via Den Haag, gemeentepolitiek, topambtenarij en uitvoerders... Maar richting geven via lokale aspecten en signalen, bedacht en besloten via buurtbewoners en buurtvertegenwoordigers en daarnaast ook aanbesteed en uitgevoerd door buurtbewoners. Deze werkwijze heeft meerdere voordelen: de economie in de wijken wordt zo gestimuleerd en er ontstaat een fijnmaziger netwerk en grotere betrokkenheid van bewoners naar hun buurt en wijk. In Rotterdam en in Engeland zijn er al wijken die op deze manier zeggenschap hebben over hun eigen leefomgeving. Ze bezitten als collectief een huizenblok en beheren wijkbudgetten. Deze werkwijze is nog niet in Utrecht toegepast. Wellicht omdat wij niet genoeg aangeven en opeisen, dat dit onze plek is. Hoe denken jullie hierover?

## De tijd is rijp

Het lijkt erop dat de tijd rijp is om nu aan te geven dat we toe zijn aan een lokaal gestuurd systeem. De gemeente Utrecht en de politiek stimuleert de civil society (zelfredzame burgers). Initiatief wordt dus beloond! Maar het lijkt er in Utrecht alleen op dat men er vanuit gaat dat alles wat eerst slecht of niet uitgevoerd werd door ambtenaren, welzijnswerkers, woningbouw etc... nu door bewoners zelf uitgevoerd moet worden, maar dan als vrijwilliger en alles gratis. Wij willen de boel best zelf regelen en wie weet kunnen we dit ook beter en zeker goedkoper, maar het is onrealistisch en vooral niet eerlijk om dit voor niets te moeten doen. We betalen bijvoorbeeld belasting en huur, over de besteding van dit gemeenschaps geld zouden wij lokaal wat te zeggen willen hebben zodat het efficiënter en eerlijker besteed kan worden.

## Waar ligt een kans... een bewoners bedrijf worden met hulp van de organisatie L.S.A

Zoals al eerder beschreven hebben we medestanders, mensen en organisaties die ons initiatief en onze buurt al een tijd volgen. Zij zien potentie in ons als buurtbewoners en de kwaliteiten van onze buurt en wijk. De L.S.A is z'ou organisatie, ze bestaat al 25 jaar en heeft als hoofddoel bewonersgroepen te ondersteunen hun wijken buurt te verbeteren en de samenleving van onderop te hervormen. Wij hebben ooit de L.S.A benaderd om ons te helpen in het kader van de renovatie van de huizen. Wij wilden onderzoeken of het mogelijk was, onze huizen als bewoners te kopen; te beheren en te verhuren. Dus een alternatieve woningbouwvereniging te worden, die niet op winst gebaseerd is. Zij hebben ons een half jaar geleden benaderd om te bekijken of het met hulp (kennis, begeleiding en financiële ondersteuning) van hen mogelijk zou zijn in onze buurt een bewonersbedrijf op te starten.

## Wat is een bewonersbedrijf ?

Een bewonersbedrijf, is een organisatie, een groep bewoners die gezamenlijk een doel, of meerdeer doelen bepalen op basis van behoefte en kwaliteiten die spelen en aanwezig zijn in de buurt. Het idee hierachter is, om te kijken of je deze doelen kunt behalen en structureel kan maken, zodat je daadwerkelijk lokaal iets opbouwt. Er wordt gezocht naar een manier, werkwijze en structuur om inkomsten, middelen en ruimte te genereren door en voor de buurt en wijk zelf. Het doel is het creëren van onafhankelijkheid, en de zelfredzaamheid van bewoners te stimuleren. Door als bewoners bijvoorbeeld eigenaar van de huizen te worden of een buurtrestaurant of winkel te exploiteren of vaardigheden en talenten bedrijfsmatiger te ondersteunen en in te zetten voor de buurt. Er ontstaat dan een buurt economie en meer verantwoordelijkheid en zeggenschap die bij de bewoners ligt en zich zo langzaam uitbreidt over andere aspecten in de buurt. Bewoners komen op deze manier losser te staan van de gemeente.

De L.S.A heeft veel onderzoek gedaan in Engeland en andere plekken. Zij hebben op dit moment de mogelijkheid 12 bewonersgroepen uit heel Nederland te begeleiden. In Utrecht zijn wij door hen uitgekozen om te bekijken of zij ons kunnen helpen onze buurt zelf structureel te laten groeien. Wij zien het als een enorme kans om inderdaad het verschil uit te kunnen maken, en echt iets te zeggen krijgen over onze eigen woon en leefplek. Het is een experiment en dus de bedoeling dat we uitproberen... als het mislukt worden we hierop niet afgerekend.

## **Samen dromen.**

Hoe wij het ervaren; Onze buurt en wijk is voor ons een bijzondere plek , ons thuis is hier , we ontmoeten hier mensen, maken vrienden, leren van elkaar en zo ontwikkelen we ons, genieten daar van , maar dromen ook van hoe het ooit allemaal anders zou kunnen zijn.....Veel mensen dromen alleen..... in hun eigen huis, tuin en of met hun gezin. Maar wat zou er gebeuren als we met elkaar dromen ? en van onze buurt zo de beste plek van de wereld te maken, er voor te zorgen en te investeren, haar liefdevol en levend te maken.....????

## **Wie doet er mee aan dit experiment ?**

Wishingwellwest en de Toekomstclub, bemannen we met te weinig mensen. Wij kunnen het niet eeuwig volhouden om voor 350 huishoudens de belangen te behartigen. Graag zouden we onze bevindingen , kansen en zorgen met een grotere groep bewoners aanpakken. Het liefst een paar per straat.

Ons is het niet gelukt tot nu toe hiervoor een structurele vorm te vinden. Dit komt omdat we veel verschillende dingen naast elkaar doen en dat 1 iemand zich bezighoudt met de financiering (kleine projectsubsidies) en ruimte hiervoor. We willen naar een volgende fase groeien, waar we met elkaar een stevige structuur neerzetten. Deze hulp kunnen we nu misschien van de LSA krijgen. Die kans zouden we dolgraag grijpen...

## **Resume en denk en/of doe mee.....**

1- Graag zouden wij Nicole Estejé van het L.S.A , aan jullie willen voorstellen en met haar brainstormen over wat jij denkt wat mogelijk is in onze buurt.....

2- Zou je bereid zijn om hierover een keer een avond met elkaar te praten, en zo te kijken of hier kansen liggen?

3- Het zou super zijn, wanneer je dit snel aan ons zou kunnen laten weten ....Dan kunnen we gezamenlijk op korte termijn een datum prikken.

*Op de volgende website kan je meer over L.s.a lezen. [www.lsabewoners.nl](http://www.lsabewoners.nl)*

**4.Hier bijgevoegd ook een uitnodiging die de L.S.A organiseert.  
In de Winkel van Sinkel in Utrecht op vrijdag 31 augustus.**

Het lijkt ons goed om daar met een groep naar toe te gaan uit onze buurt. We kunnen daar laten horen aan leden van de tweede kamer waar we tegen aan lopen in onze buurt en wat nodig is, en ook horen wat er in ander wijken speelt.

Bij vragen, twijfel, reactie... mail of bel ons a.u.b

Groet van Else Huisman en Eut van Berkum.

Wishingwellwest  
Kanaalstraat 159 Utrecht  
else\_huisman@yahoo.com  
info@wishingwellwest.com  
Else 06-17481268  
Eut 06-22945449